

## Umsókn um byggingarleyfi

## Umsókn um byggingarleyfi

Nafn:

Orri Árnason

Kennitala:

0808645749

Netfang:

orri@zeppelin.is

Vinnusími:

6959466

## Upplýsingar um meðumsækjenda

Nafn:

VHE ehf

Kennitala:

531295-2189

Netfang:

pallgauti@vhe.is

Sími:

## Upplýsingar um lóð:

Heiti\*:

Apalskarð

Númer:

6

Staðgreinir:

1400-01-80750060

Matshluti:

01

Landnúmer:

214358

## Tegund byggingar/framkvæmdar

 Fjölbýlishús

Ef annað þá hvað:

Framkvæmd sem sótt er um:

**Aðrar upplýsingar  
varðandi framkvæmd****Framkvæmd:**

- Nýbygging       Viðbygging       Breytingar  
inni       Breytingar  
úti

**Aðalbyggingarefni:**

- Steinsteypa       Timbur       Stál       Steinsteypa

**Athugið**

Umsókn um byggingarleyfi verður ekki tekin gild fyrir en greitt hefur verið umfjöllunargjald sem er samkvæmt gjaldskrá um leyfisveitingar samkvæmt gjaldskrá um leyfisveitingar Skipulags- og byggingarfulltrúans í Hafnarfirði árið 2017. kr. 11.508

Hægt að ganga frá greiðslu með eftirfarandi hætti:

- Greitt í heimabanka og senda kvittun á: tjonustuver@hafnarfjordur.is - Banki: 0545-26-230 - Kennitala bæjarsjóðs: 590169-7579
- Koma í þjónustuverið, Strandgötu 6 og ganga frá greiðslu

**Fylgiskjöl**

- Uppdráttarblöð í þríriti  
 Samþykki nágranna  
 Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun  
 Mæliblað  
 Ástandsskýrsla  
 Umsógn Húsfriðunarnefndar ríkisins  
 Hæðarblað  
 Breyting á eignaskiptum  
 Vottun byggingareininga  
 Bréf umsækj./hönnuða  
 Skráningartafla  
 Starfsleyfis skyld atvinnustarfsemi  
 Brunavarnaupprættir  
 Gátlisti  
 Samþ. með eig./lóðarhafa

Fylgiskjöl (t.d. greiðslumatsupplýsingar)

**Smelltu á "Browse..." hnappinn til að velja skrá til að senda með sem viðhengi ATH. Hámarks stærð viðhengis er 2MB. til að senda meira en eina skrá er bent á að pakka þeim saman í "Zip-skrá"**

**Hér er krækja til að búa til zip skrá** (<http://www.winzip.com>)

**Veldu skrár**

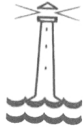
umboð VHE.PDF (../actions/displayAttachment.aspx?id=14636542011027879070)

Apalskard6-8Haedablad.pdf (../actions/displayAttachment.aspx?id=14636542011029129594)

Apalskard6-8maeliblad.pdf (../actions/displayAttachment.aspx?id=14636542011029754118)

180208 Apalskard 6.xls (../actions/displayAttachment.aspx?id=14636542011030535383)





HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609



Hafnarfjarðarbær

Innk: 19.02.13

Málsnr: 1802274

Próf. 5211

Nr. umsóknar

## Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Orri Árnason	080864-5749	Skeifan 19, 108 RVK	orri@zeppelin.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
VHE ehf	531295-2189	Melabraut 21-27	pallgauti@vhe.is

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Orri Árnason	080864-5749	Skeifan 19, 108 Reykjavík	orri@zeppelin.is

Heiti	Nr	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Apalskarð	6	1400-01-80750060	01	214358

### 0.00 Fylgigögn með umsókn

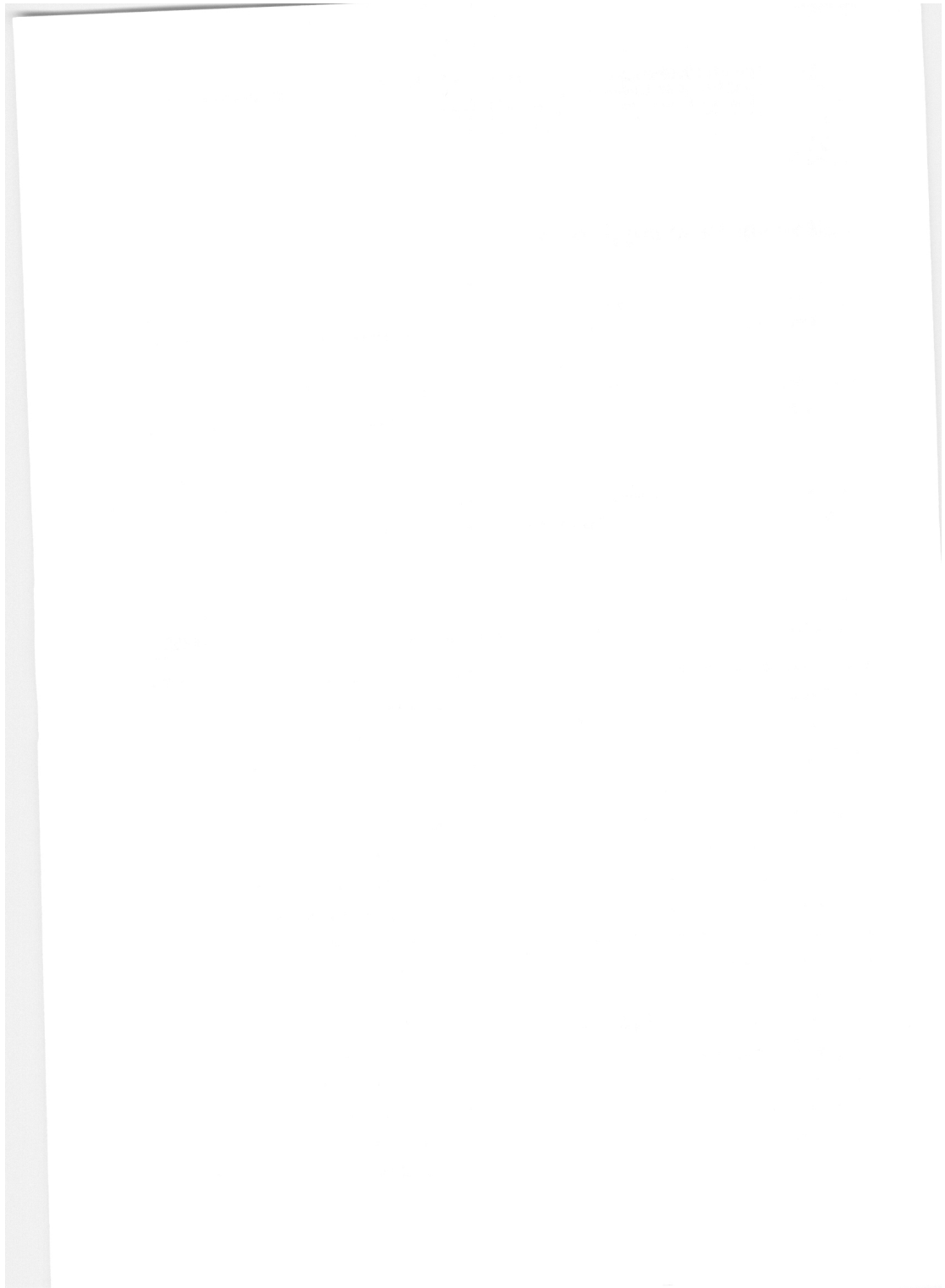
- 0.1  Umsóknareyðublað  
0.2  Mæliblað  
0.3  Hæðarblað  
0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda  
0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa  
0.6  Samþykki nágretta  
0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing  
0.8  Breytingar á eignaskiptum  
0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing  
0.10  Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun  
0.11  Ástandsskýrsla  
0.12  Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn  
0.13  Vottun byggingareininga  
0.14  Skráningartafla  
0.15  Gátlisti þessi  
0.16  Önnur gögn

### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn  
1.2  Gótuheiti og nr.  
1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)  
1.4  Mælikvarði  
1.5  Efni teikningar  
1.6  Teikninganúmer  
1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala  
1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð (ef um viðb. eða breyt. er að ræða)  
1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1  
1.10  Blaðbrot í A2

### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki  
2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu  
2.3  Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)  
2.4  Norðurlína  
2.5  Gótuheiti  
2.6  Byggingarreitur



- 2.7  Sýna stækkun
- 2.8  Matshlutanúmer
- 2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11  Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhald
- 2.12  Bílastæði f. fatlaða
- 2.13  Halli á skábrautum
- 2.14  Sorpgeymsla
- 2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer
- 3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m²
- 3.4  Húsmunir í kvarða
- 3.5  Hæðarkóti á gólfum
- 3.6  Inntök heimlagna
- 3.7  Lóð - (bílastæði, gróður, gangstigar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8  Málsetja að innan
- 3.9  Málsetja að utan
- 3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt
- 3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12  Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13  Sorpgeymsla
- 3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17  Staðsetning brunaslangna
- 3.18  LR. merkja lokuð rými
- 3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20  Sérnotafletir á lóð
- 3.21  Norðurpíla á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

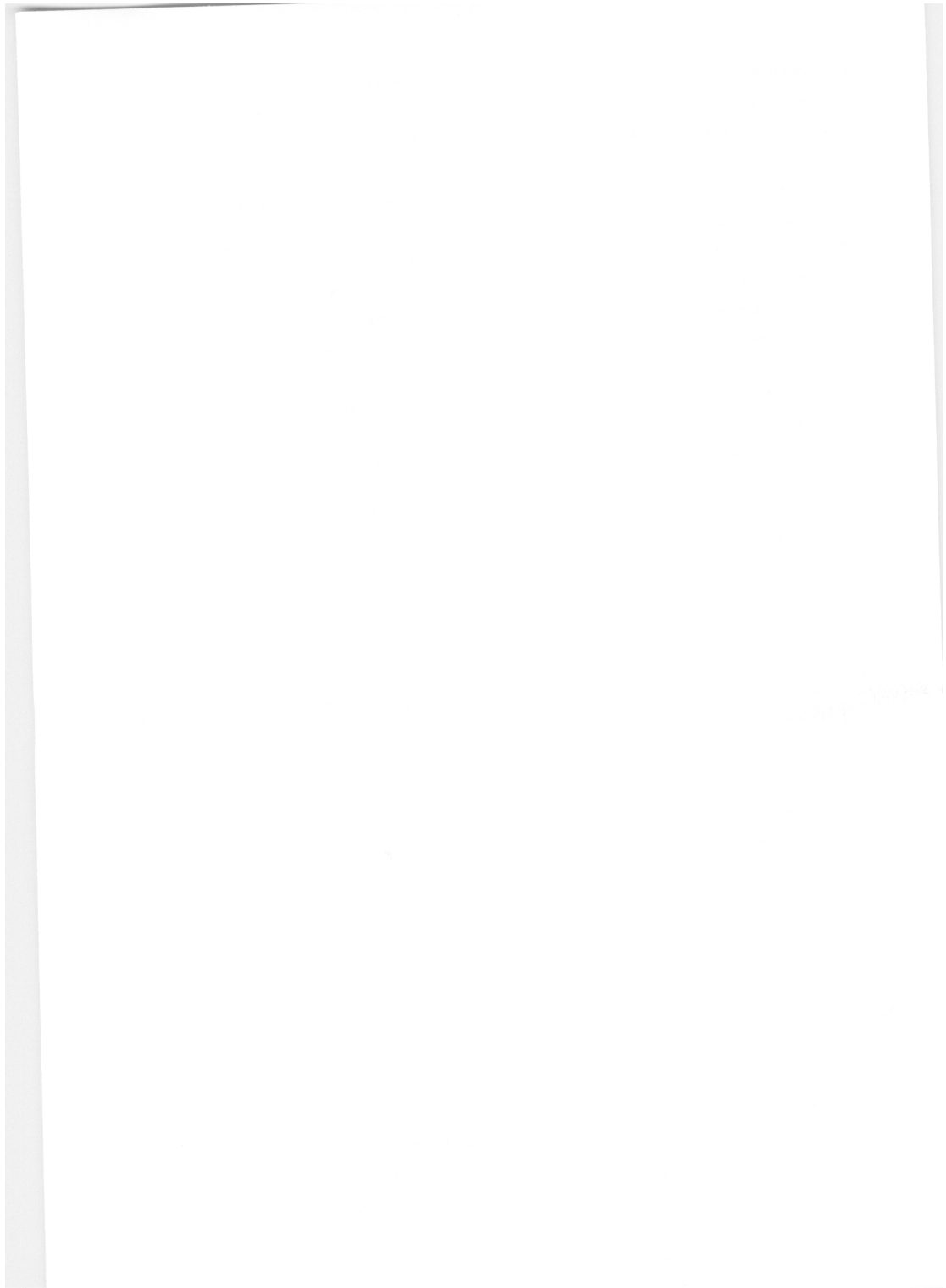
- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

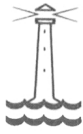
- 5.1  Hæðarkóti á gólfum
- 5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3  Málsetja salarhæðir
- 5.4  Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6  Málsett að utan
- 5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8  Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10  Sneiðing stiga
- 5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv
- 6.2  Gótuheiti og númer
- 6.3  Staðgreinir
- 6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5  Byggingarefni þaks
- 6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7  Gerð innveggja
- 6.8  Litaval utanhúss
- 6.9  Gerð glugga
- 6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11  Einangrun sökkla og undir plötu
- 6.12  Einangrun veggja og þaka
- 6.13  Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14  Upphitun
- 6.15  Loftræsting
- 6.16  Brunavarnir
- 6.17  Kólunartölur
- 6.18  Heildarstærðir hveirar hæðar í m² og m³
- 6.19  Heildarstærðir í m² og m³
- 6.20  Stærð lóðar
- 6.21  Nýtingarhlutfall
- 6.22  Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhald
- 6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði







HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Nr. umsóknar

## Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Orri Árnason	080864-5749	Skeifan 19, 108 RVK	orri@zeppelin.is

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
VHE ehf	531295-2189	Melabraut 21-27	pallgauti@vhe.is

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Orri Árnason	080864-5749	Skeifan 19, 108 Reykjavík	orri@zeppelin.is

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Apalskarð	6 (8)	1400-01-80750060	02	214358

### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað  
0.2  Mæliblað  
0.3  Hæðarblað  
0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda  
0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa  
0.6  Samþykki nágranna  
0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing  
0.8  Breytingar á eignaskiptum  
0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing  
0.10  Eldvarnaruppdrættir - brunahönnun  
0.11  Ástandsskýrsla  
0.12  Umsögn Húsafriðunarnefnd / Bygðarsafn  
0.13  Vottun byggingareininga  
0.14  Skráningartafla  
0.15  Gátlisti þessi  
0.16  Önnur gögn

### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn  
1.2  Gótuheiti og nr.  
1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)  
1.4  Mælikvarði  
1.5  Efni teikningar  
1.6  Teikninganúmer  
1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala  
1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð ( ef um viðb. eða breyt. er að ræða)  
1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1  
1.10  Blaðbrot í A2

### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki  
2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu  
2.3  Nánasta umhverfi (mannvirki í 30 m fjarlægð)  
2.4  Norðurpíla  
2.5  Gótuheiti  
2.6  Byggingarreitur



- 2.7  Sýna stækkun  
2.8  Matshlutanúmer  
2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði  
2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði  
2.11  Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalld  
2.12  Bílastæði f. fatlaða  
2.13  Halli á skábrautum  
2.14  Sorpgeymsla  
2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði  
2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer  
3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn  
3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m²  
3.4  Húsmunir í kvarða  
3.5  Hæðarkóti á gólfum  
3.6  Inntök heimlagna  
3.7  Lóð - (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)  
3.8  Málsetja að innan  
3.9  Málsetja að utan  
3.10  Málsetja glugga - og hurðargöt  
3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)  
3.12  Sýna stækkun eða breytingu  
3.13  Sorpgeymsla  
3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt  
3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun  
3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi  
3.17  Staðsetning brunaslangna  
3.18  LR. merkja lokuð rými  
3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum  
3.20  Sérnotafletir á lóð  
3.21  Norðurlína á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk  
4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn  
4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu  
4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum  
5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks  
5.3  Málsetja salarhæðir  
5.4  Málsetja efri brúnir á þökum  
5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt  
5.6  Málsett að utan  
5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)  
5.8  Sýna stækkun eða breytingu  
5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum  
5.10  Sneiðing stiga  
5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði o.s.frv  
6.2  Götuheiti og númer  
6.3  Staðgreinir  
6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja  
6.5  Byggingarefni þaks  
6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata  
6.7  Gerð innveggja  
6.8  Litaval utanhúss  
6.9  Gerð glugga  
6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur  
6.11  Einangrun sökkla og undir plötu  
6.12  Einangrun veggja og þaka  
6.13  Lýsing allra lagnaleiða  
6.14  Upphitun  
6.15  Loftræsting  
6.16  Brunavarnir  
6.17  Kólunartölur  
6.18  Heildarstærðir hveirar hæðar í m² og m³  
6.19  Heildarstærðir í m² og m³  
6.20  Stærð lóðar  
6.21  Nýtingarhlutfall  
6.22  Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalld  
6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði

